

空き家バンク物件登録カード

		登録番号		家-47	
物件の所在地	山元町坂元字館下地内				
希望条件	売買又は賃貸の別	☐ 売りたい ☐ 貸したい (☐ 賃貸 ☐ 定期借家 (年)) ☒ どちらでも可			
	売価又は賃料の条件	☒ 売価 (800万円) ☐ 賃料 (6万円/月)			
物件概要	用途	☒ 住宅 ☒ 土地 ☐ 店舗			
	敷地面積	382.34 m ² 坪		延床面積	1階 124.47 m ² 坪
	建築面積	128.61 m ² 坪			2階 39.74 m ² 坪
	構造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他 ()			
	階数	☐ 平屋建 ☒ 2階建 ☐ その他 ()			
	間取り	1階	☒ 和室 (10畳) (8畳) (畳) ☐ 居間 (16畳) ☐ 洋室 (畳) (畳) (畳) ☒ キッチン ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他 (縁側・収納)		
		2階	☒ 和室 (6畳) (畳) (畳) ☐ 居間 (畳) ☒ 洋室 (8畳) (畳) (畳) ☐ キッチン ☐ 風呂 ☐ トイレ ☒ その他 (収納)		
	設備状況	電気	☒ 休止中 ☐ 廃止 ☐ その他 ()		
		ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()		
		風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()		
		水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()		
		下水	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他 ()		
		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 和式 ☒ 洋式		
附帯施設		☒ 駐車場 (2台 (内車庫 2台)) ☒ 倉庫 (30.63 m ² 坪) ☒ 庭 (m ² 坪) ☐ 農地 (m ² ・坪) ☐ その他 (m ² ・坪)			
補修	要否	☐ 補修は不要 (即使用可) ☒ 小規模改修が必要 (畳・ふすま替え等の内装補修) ☐ 大規模改修が必要 ※登録できない場合があります			
	費用負担	☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他 ()			
建築時期	☐ 大正 ☒ 昭和 ☐ 平成 ☐ 令和 (60年)				
空き家になった時期	☐ 昭和 ☐ 平成 ☒ 令和 (8年)				

特記事項	
------	--

1 层平面图 S 1/100

2 层平面图 S 1/100

【写真】







