

空き家バンク物件登録カード

		登録番号	家-44	
物件の所在地	山元町山寺字雁田 地内			
希望条件	売買又は賃貸の別	☒ 売りたい ☐ 貸したい (☐ 賃貸 ☐ 定期借家 (年)) ☐ どちらでも可		
	売価又は賃料の条件	☒ 売価 (540万円) ☐ 賃料 (円 / 月)		
物件概要	用途	☒ 住宅 ☒ 土地 ☐ 店舗		
	敷地面積	280.63㎡・坪		延床面積
	建築面積	㎡・坪		
	階数	☒ 1階 ☐ 2階 ☐ 3階 ☐ その他 ()		
	間取り	1階	☐ 和室 (畳) (畳) (畳) ☐ 居間 (畳) ☒ 洋室 (6畳) (6畳) (畳) ☐ キッチン ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他 (LDK10.5畳)	
		2階	☐ 和室 (畳) (畳) (畳) ☐ 居間 (畳) ☒ 洋室 (6畳) (6畳) (畳) ☐ キッチン ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他 ()	
	設備状況	電気	☐ 休止中 ☐ 廃止 ☒ その他 (受電中)	
		ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()	
		風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()	
		水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()	
		下水	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他 ()	
		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 和式 ☐ 洋式	
	附帯施設	駐車場	☒ 5台 (内車庫 0台)	
		倉庫	☒ 4㎡・坪 ☐ 庭 (㎡・坪) ☐ 農地 (㎡・坪) ☐ その他 (㎡・坪)	
補修	要否	☒ 補修は不要 (即使用可) ☐ 小規模改修が必要 (畳・ふすま替え等の内装補修) ☐ 大規模改修が必要 ※登録できない場合があります		
	費用負担	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()		
建築時期	☐ 大正 ☐ 昭和 ☒ 平成 ☐ 令和 (4年)			
空き家になった時期	☐ 昭和 ☐ 平成 ☒ 令和 (7年)			

特記事項	
------	--

【空き家の間取り図】



【写真】

外観



LDK



キッチン



洋室



洗面所



トイレ



お風呂

